

Акт № 325
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мяснищева, д. 8 Б

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и _____

Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” _____ марта _____ 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 8 Б, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мяснищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
495 254,73	250 373,40	745 628,13	Замена стояка ХВС в кв.6,12,18	м	8	19 493,78
			Замена светильника в шлюзовом коридоре 4-й эт под.№1	шт	1	1 904,06


		Замена светильника 7-й эт под.№1	шт	1	1 653,18
		Замена запорной арматуры на ГВС (2шт) и окраска теплового узла в подвале	шт	2	2 942,64
		Замена стояка канализации в кв.30	м	2	4 948,64
		Замена евромуфты на стояке ХВС в кв.24	шт	1	1 323,61
		Замена стояка ХВС в кв.24 с выходом в кв.18	м	2	4 529,63
		Ремонт мягкой кровли МОП лифтовая	м2	10	6 996,52
		Замена светильника 1-й эт под.№1	шт	1	1 722,50
		Замена стояка канализации в кв.20	м	1,25	3 955,47
		Замена светильника в межквартирном коридоре 9-й эт под.№1	шт	1	1 722,50
		ИТОГО			51 192,53
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					694 435,60

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **51 192,53 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)